

Jud. Arad, MRJ. Arad, Bld. Revoluției nr.77

Dosar de executare nr.56282

Nr. 3362-26 / 13.03.2026

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 08, luna aprilie, anul 2026 , ora 14.30, in MUN. ARAD, B-DUL REVOLUTIEI, NR. 77, ET.2, CAM. 35, JUD. ARAD

se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului AZZURRA DEVCOM S.R.L., licitatia a patra:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren agricol - in suprafata de 4100 MP, inregistrat in cartea funciara nr. Nr. 311408 UAT Siria, ARAD, Teren neimprejmuit; INTRAVILAN, CATEGORIE DE FOLOSINTA: VIE , stare uzura: CONFORM RAPORT DE EVALUARE NR. ARG-DEX 7333/2025, semne particulare: CONFORM RAPORT DE EVALUARE NR. ARG-DEX 7333/2025, alte particularitati: CONFORM RAPORT DE EVALUARE NR. ARG-DEX 7333/2025, situat in Jud. Arad, UAT Siria, Loc. Galsa, pret de pornire al licitatiei 114650 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO38TREZ021506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Arad, cod de identificare fiscala 3519933, deschis la Trezorerie Municipiul Arad, utilizand numarul de evidenta a platii 8023001260000000000770;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: L.207/2015

Jud. Arad, MRJ. Arad, Bld. Revoluției nr.77

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0257202739

Data afișării: 27.03.2026

Conducătorul organului de executare,
Teodor Petroman PATRAUTA

